



Espaces infos énergie : des conseils gratuits pour des rénovations énergétiques réussies

En Seine-Maritime, 12 espaces Info énergie sont ouverts pour vous conseiller gratuitement dans vos projet de rénovation énergétique. Dans le pays de Caux, vous pourrez rencontrer Matthieu Cavallo et Gabriel Perez.

Votre habitation est mal chauffée, mal isolée ? Vous envisagez des travaux mais vous ne savez pas quelle solution énergétique choisir ou vous vous perdez dans les aides possibles à la rénovation ? L'espace info énergie peut vous aider : Matthieu Cavallo et Gabriel Perez sont les spécialistes dans le domaine de l'énergie. Ils pourront donc répondre à toutes vos questions, vous donner des conseils et vous aider à vous y retrouver pour dénicher l'aide financière qui vous correspond. Le tout gratuitement. Financé par l'Adème, l'agence de l'environnement et de la maîtrise

de l'énergie, par la Région et par les communautés de communes, d'agglomération ou les pays, l'espace Info énergie organise des permanences un peu partout dans le pays de Caux (voir encadré). Ainsi, à Fécamp, l'agglomération Fécamp Caux littoral finance des permanences deux fois par semaine pour répondre aux besoins des habitants : « Un conseiller en énergie peut apporter information et expertise pour tous projets de travaux de rénovation. Il vous accompagne de manière indépendante, gratuite et objective et vous aide à définir vos besoins

et à mobiliser de manière optimale les aides financières auxquelles vous pouvez prétendre » indique la communauté d'agglomération Fécamp Caux littoral. Des conseils en toute neutralité « Notre but est avant tout de renseigner » assure Matthieu Cavallo. Le travail du conseiller s'oriente sur deux domaines : l'aspect technique et le financement. « C'est un premier conseil pour débroussailler un peu le terrain, précise le jeune homme. Nous ne nous déplaçons pas chez les gens mais nous pouvons les aider à affiner leur projet ». Choix d'un isolant adapté, d'un mode de chauffage : au fil de la discussion, les conseillers resteront objectifs en donnant les avantages et les inconvénients de chaque matière isolante et des différents types de chauffage (poêle à bois ou à granulés, pompe à chaleur, panneaux solaires...) mais ils ne favoriseront aucune technologie particulière pour laisser au propriétaire le soin de faire un choix parfaitement adapté à son projet. Les conseillers répondront également à toutes les questions concernant le budget : « Nous sommes neutres, nous ne pouvons donc pas conseiller un professionnel ou un artisan pour faire les travaux mais nous pouvons indiquer toutes les aides possibles pour financer le projet » explique Matthieu Cavallo. Et leurs conseils sont précieux tant il existe d'aides possibles en fonction de chaque cas : crédit d'impôt, éco-prêt à taux zéro, TVA à taux réduit, programme « Habiter mieux » de l'Anah (l'agence nationale de l'habitat), l'exonération de la taxe foncière, les aides des fournisseurs d'énergie ou des collectivités locales... Enfin, les conseillers pourront identifier avec vous des solutions auxquelles vous n'avez peut-être pas pensé : « Nous avons beaucoup de demandes à

propos de projet d'installation de nouvelles fenêtres parce que les gens sentent le courant d'air en passant devant. Mais en terme de gain énergétique, ce n'est pas la solution la plus efficace. De tels travaux permettent évidemment de gagner en confort dans la maison mais une isolation de combles, par exemple, est souvent bien plus rentable... » Ils pourront ainsi vous informer d'une aide de la Région permettant de financer un audit : un professionnel se déplacera alors chez vous pour envisager avec vous des solutions adaptées à votre logement. Un deuxième pas dans votre projet de rénovation.

Des spécialistes à rencontrer

En charge du secteur rural de la Seine-Maritime, les deux conseillers sont de véritables passionnés qui se tiennent au courant des dernières nouveautés tant techniques que financières. Ainsi, Matthieu Cavallo est charpentier de formation. Il a travaillé comme dessinateur mais a eu envie d'aller plus loin. Il a donc passé une licence professionnelle en alternance et a travaillé pour une entreprise d'isolation avant d'être chargé d'études pour les Maisons BBC. Gabriel Perez qui l'a rejoint récemment est ingénieur en énergie et environnement. Pour faire connaître leur service, les animateurs de l'espace Info énergie participent à différentes animations autour de l'habitat dans le pays de Caux. Ils seront notamment présents à la fête du développement durable organisée à Yerville et à Doudeville début juin.

S. B.

Participez, économisez et devenez propriétaire de votre maison !

Maison Castor ROUEN
Tél. 02 35 80 00 92
Maison Castor LE HAVRE
Tél. 02 35 43 40 33
www.maisoncastor.com

Infos par mail à l'adresse suivante : eie@inhari.fr ou par téléphone : 02 32 08 13 10



À l'espace Info énergie, Matthieu Cavallo et Gabriel Perez répondent gratuitement à toutes les questions concernant vos projets de rénovations énergétiques.

Des permanences dans le pays de Caux

- Chaque lundi de 13h30 à 17h30 et vendredi de 10h à 12h et de 14h à 16h dans les locaux de la communauté d'agglomération de Fécamp Caux littoral (825, route de Valmont à Fécamp).

- Chaque 1^{er} mercredi du mois de 9h à 12h dans les locaux de la communauté de communes de la région d'Yvetot (4, rue de la Brème à Yvetot).

- Chaque 1^{er} mercredi du mois de 14h à 17h au pôle multiservice de Fontaine-le-Dun (40, rue Charles-Lescane).

- Chaque 3^e mercredi du mois de 9h à 12h à l'espace public de la vallée (48 bis, route de Veulettes à Cany-Barville) ou à l'espace public du littoral (place de la Gare à Saint-Valery-en-Caux).

- Chaque 3^e mercredi du mois de 14h à 17h dans les locaux de la communauté

de communes du Plateau de Caux - Fleur de lin (2, place du Général-de-Gaulle à Doudeville).

- Chaque 4^e mercredi du mois de 14h à 17h à l'Espace Delahaye à Yerville (rue Jacques-Ferry).

Il existe également un espace Info énergie :

- à **Lillebonne** (espace du Hautzay, 32 rue de la République) avec des permanences à Lillebonne, Bolbec, Caudebec-en-Caux, Notre-Dame-de-Gravenchon, Gruchet-le-Valasse et à la Maison du parc naturel régional des Boucles de la Seine normande (Infos : 02 32 84 40 13).

- à **Dieppe**, espace Ventabren (Infos : 02 32 14 40 69).

- à **Rouen**, 52 avenue Jacques-Cartier (Infos : 0 800 021 021).

- **au Havre** à l'hôtel de l'agglomération, 19 rue Georges-Braque (Infos : 02 35 22 25 20).